

## REGULERINGSPLAN TOFT NÆRINGSOMRÅDE TRAFIKKANALYSE

Oppdragsnavn Reguleringsplan Toft Næringsområde  
 Prosjekt nr. 1350030281  
 Mottaker Aquaculture Innovation AS  
 Dokument type Rapport  
 Versjon 2.1  
 Dato 08.01.2021  
 Utført av Tor Lunde  
 Kontrollert av Christian Dunker Furuly  
 Godkjent av Eirik Gerhard Lind  
 Beskrivelse Trafikkberegninger og adkomstløsning

### INNHALDSFORTEGNELSE

|     |                         |   |
|-----|-------------------------|---|
| 1.  | Tiltaket                | 1 |
| 2.  | Turproduksjonsberegning | 2 |
| 2.1 | Virksomheter            | 2 |
| 2.2 | Turproduksjon           | 2 |
| 3.  | Veiløsninger            | 3 |

### 1. Tiltaket

Brønnøy kommune legger til rette for 3-500 daa næringsområde på Toftøya til landbasert oppdrett og annen havbruksrelatert virksomhet. Aquaculture Innovation AS detaljregulerer området.



Figur 1 | Illustrasjon Toft Næringsområde (ill Norconsult)

Reguleringen skal legge til rettet for:

- Landbasert oppdrettsanlegg og settefiskanlegg med kapasitet til 26 000 MTB (tonn levende fisk i hav eller tank).
- Lakseslakteri
- Samarbeid med folkehøgskole eller videregående skole med akvakulturlinje
- Kai som kan ta imot Ro-Ro-skip som frakter semitrailere og Li-Li-skip som frakter containere med fisk.
- Øvrig havbruksrettet industri, lager og service

## 2. Turproduksjonsberegning

### 2.1 Virksomheter

Overordnet vil industriområdet kunne skape 150-250 arbeidsplasser.

- 20 arbeidsplasser på 250 dekar landbasert oppdrettsanlegg og settefiskanlegg
- 100 arbeidsplasser i lakseslakteri på til sammen 40 dekar
- 4 ansatte på kassefabrikk på 4 dekar
- 50-100 arbeidsplasser på 170 daa havbruksrelatert industri, lager og service

### 2.2 Turproduksjon

| Virksomhet                                  | Ansatte | Turproduksjonsfaktor. Envegs tur pr ansatt pr dag. | Antall turer lette kjøretøy | Antall turer tunge kjøretøy basert på driftsplan |
|---|---------|--|-----------------------------|--|
| Landbasert oppdrettsanlegg                  | 20      | 2,5  | 50                          | 5  |
| Lakseslakteri                               | 100     | 2,5  | 250                         | 20   |
| Kassefabrikk                                | 5       | 2,5  | 12                          | 1  |
| Havbruksrelatert industri, service og lager | 75      | 2,5  | 188                         | 30   |
| SUM   | 200     |  | 500                         | 56   |

Tabell 1 Turproduksjon

ÅDT på vegen inn til næringsområdet blir 550-600 med tungtrafikkandel på ca 10% .

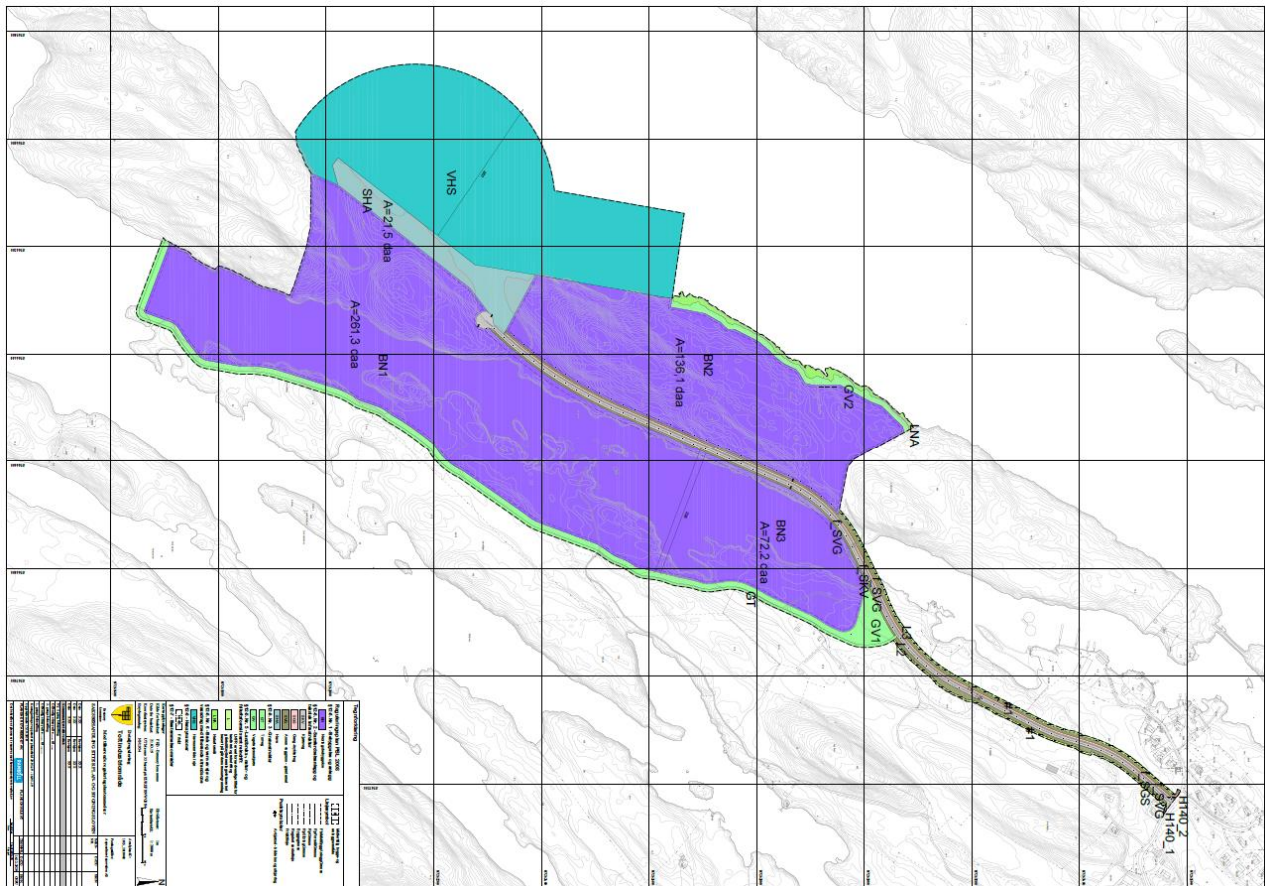
Den lave tungtrafikkandelen til næringsområdet skyldes at ferdigvare fra produksjon går med båt. Råstoff i form av fiskefôr kommer også til produksjonsanlegget med båt.

Den største biltrafikken er ansatte. Vi har forutsatt klassisk biltrafikkandel på nærmere 100% og hvor en andel av besøkstrafikk og servicetrafikk til produksjonsanleggene, er inne i turproduksjonsfaktoren på 2,5 envegs bilturer pr ansatt.

Det foreligger planer om folkehøgskole eller videregående skole med havbrukslinje på Toft. Vi forutsetter at både skolen og bofasilitetene til elevene ligger så nær Toft næringsområde at gange og sykkel er mest aktuelt. Realistisk regner vi nok med en betydelig andel scootertrafikk i sommerhalvåret for elevene.

### 3. Veiløsninger

Toftvegen fv 7234 har kjørebanebredde (dekkebredde) 4,5 m. Den har fortau med bredde 2,5 m. Fartsgrensen i kryssområdet er 40 km/t. ÅDT er 250 før tiltak og tungtrafikkandelen i 2019 var 5%.



Figur 2 Reguleringsplankart (16.12.2020)

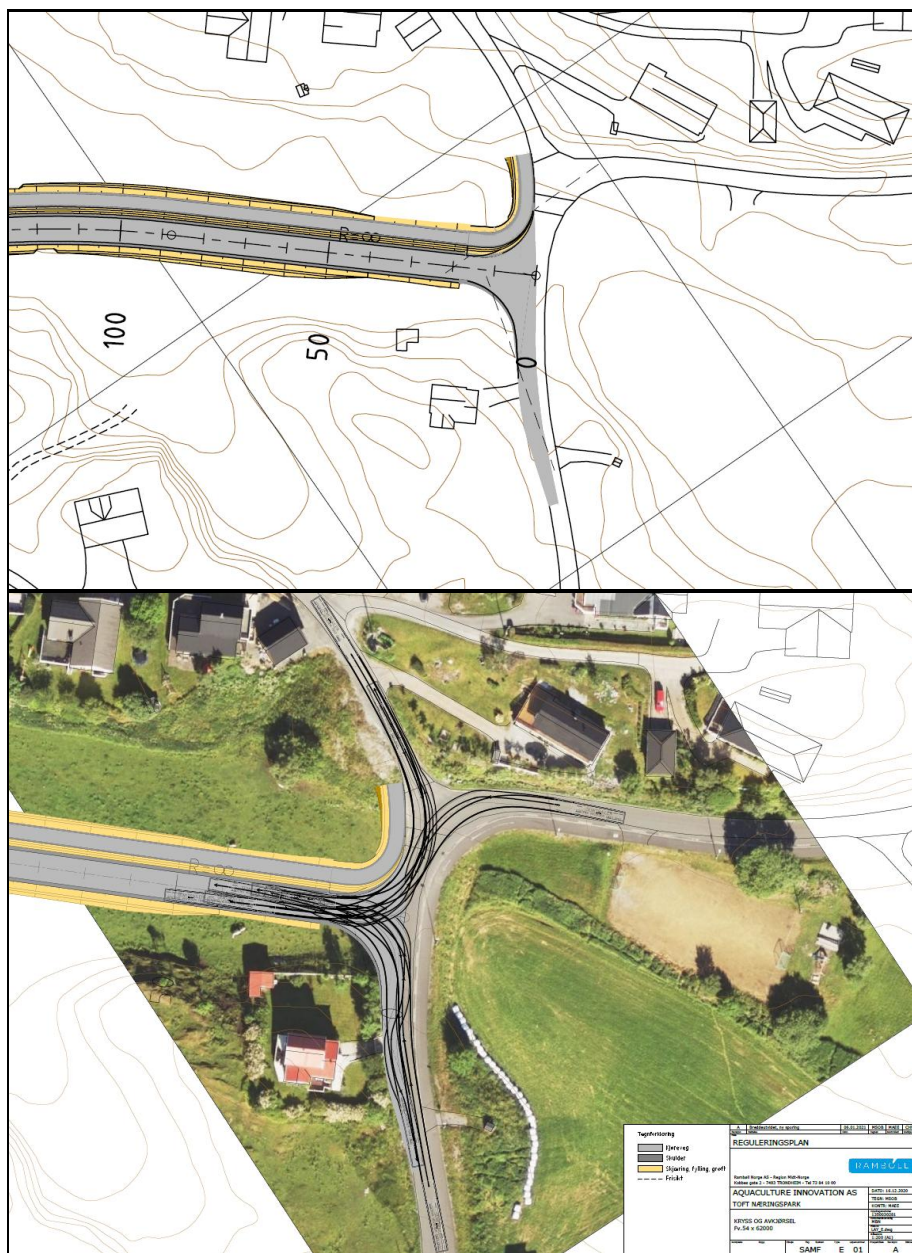
Plankartet viser adkomst fra fv 7234 Toftveien og sørover til næringsområdet.





Figur 3 Adkomstveg fra nord, ca 1,5 km (2021.01.08)

Adkomstvegen planlegges med vikepliktregulert T-kryss med fv 7234. Adkomstvegen har gang- og sykkelveg på vestsida av vege.

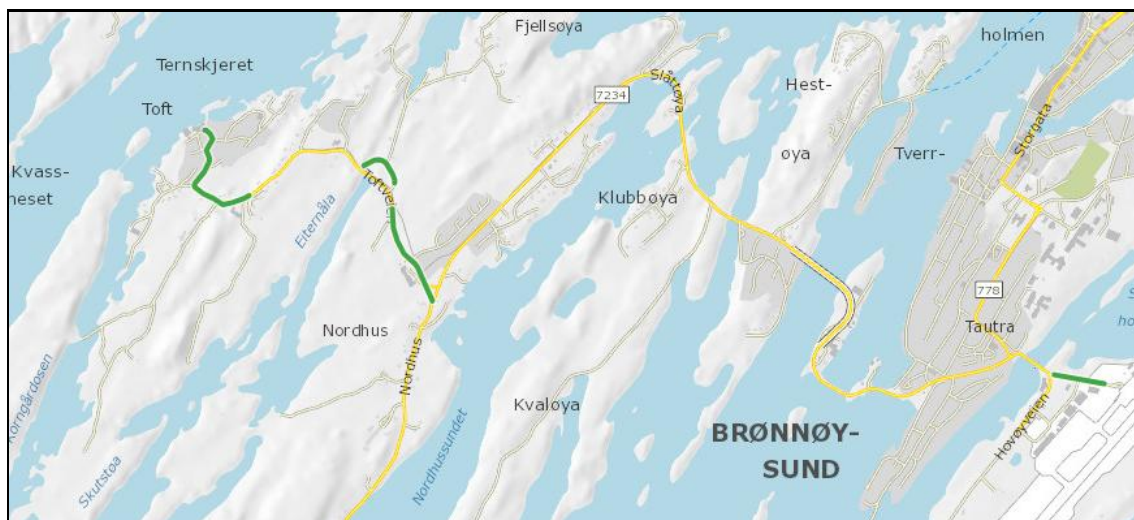


Figur 4 Kryss med fv 7234 Toftveien med sporingskontroll (2021.01.08)

Det er gjennomført sporingskontroll med semitrailere i krysset med fylkesvegen. Kryssutformingen viser akseptable forhold for trafikk med semitrailere når disse kan benytte hele vegbredden i både hovedveg og sideveg når de tar av fra eller kjører inn på fv 7234. Vegbredden langs fylkesvegen er i krysset utvidet med 2m mot sør på østsiden av krysset for å gi akseptable sporingsforhold.

Fylkesvegen mellom Nordhus og Toft har variabel bredde. Typisk asfaltert dekkebredde er 4,5 m ifølge Statens vegvesen sitt vegregister i NVDB. Vegen betjener i dag kjøretøy inntil 19,5m med totalvekt 50 tonn og ettersom det landbaserte oppdrettet baserer både førmottak og ferdigfiskleveranser på båtfrakt, vil trafikkøkningen med lange kjøretøy være moderat. Økt tungtrafikk vil være knyttet til støtteleveranser til produksjonen og til eventuelle andre bedrifter som etablerer seg på industriområdet.





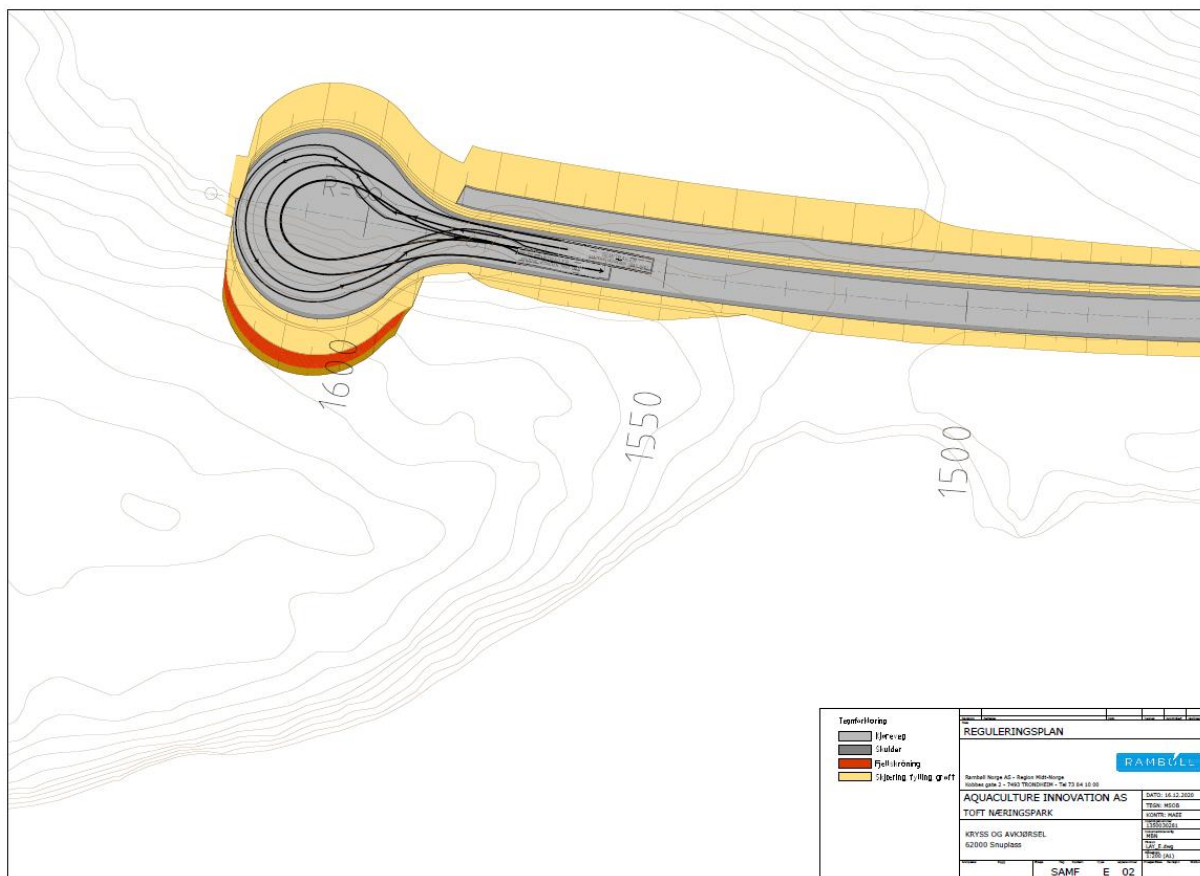
Figur 5 Vegbredde NVDB 2020

De grønne strekningene, har asfaltert dekkebredde smalere enn 5m. Det utgjør den ca 700 m av strekningen mellom kryss med Nordhus og nytt kryss med adkomst til Toft næringsområde.

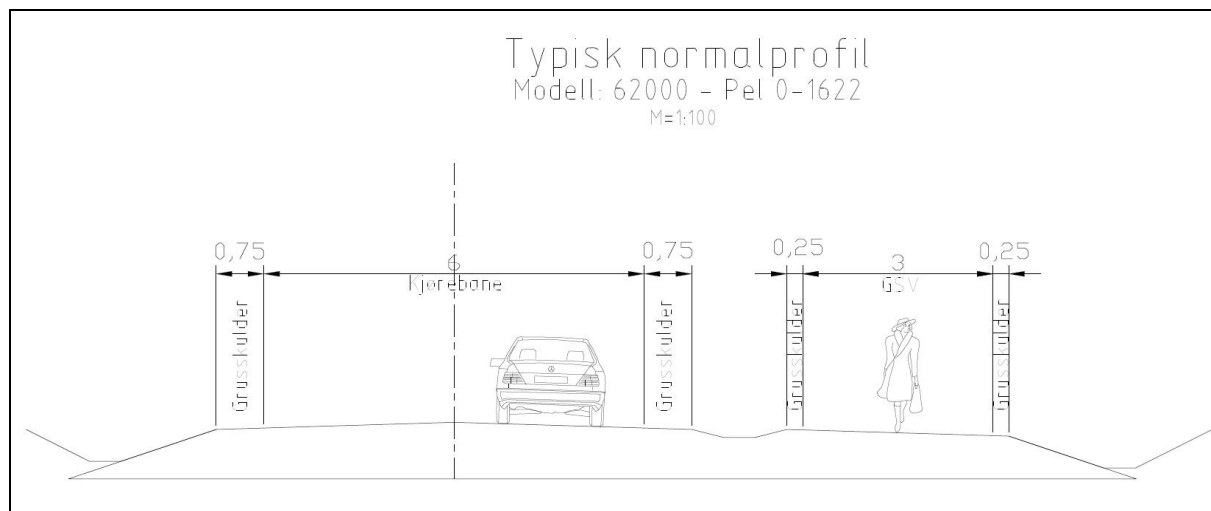


Figur 6 Illustrasjonsplan som viser sammenheng med eksisterende vegnett (2021.01.08)

Illustrasjonen viser breddeutvidelse i fylkesvegen mot sør for å lette bevegelsen med store kjøretøy i krysset. Det foreslås tilrettelagt kryssing for gående i krysset fra gang- og sykkelvegen på vestsiden av ny adkomstveg over til eksisterende gang- og sykkelveg langs fv 7234 markert med tynne svarte streker. Det forutsettes god sikt og god belysning ved kryssingsstedet. Det vurderes slik at det ikke er tilstrekkelig antall kryssende for å etablere gangfelt her.

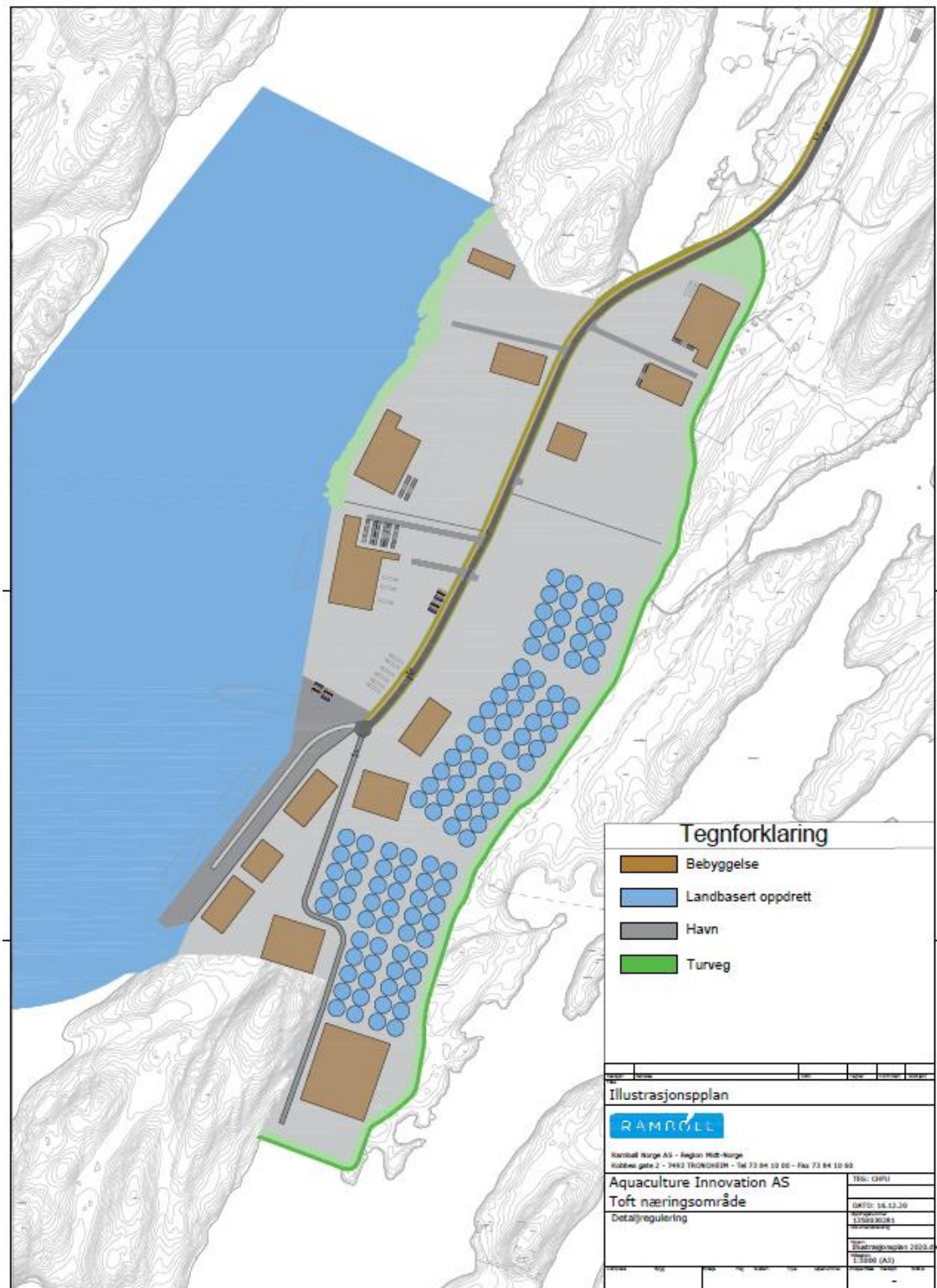


Figur 7 Snuplass ved kaianlegget



Figur 8 Normalprofil adkomstveg

Adkomstvegen prosjekteres med vegbredde 6 m, med skulderbredde 0,75 m på hver side og med gang- og sykkelveg med 3 m bredde. Gang- og sykkelvegen er planlagt på vestsiden av adkomstvegen til næringsområdet. Snuplassen er dimensjonert for vogntog og har en diameter på 30 m.



Figur 9 | Illustrasjonsplan av næringsområdet (3.12.2020)

Illustrasjonsplanen viser vegføringen innenfor næringsområdet. Det vil være snumulighet for lange kjøretøy i rundkjøringen. Det er i tillegg betydelig manøvreringsareal inne på næringsarealene.