

# Gebyrregulativ 2021 Vann og avløp

Vedtatt i kommunestyret 17.12.2008 og 18.12.2019 med ikrafttredelse fra 01.01.2021.

Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974, Forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyrer (Forurensingsforskriften Kap. 16) og Brønnøy kommunes gebyrforskrift.  
Gebyrene indeksreguleres årlig.

Alle priser tillegges **25 %** mva.

## 1. Engangsgebyr for tilknytning

	Vann	Avløp
Bolig, uthus, garasjer, naust og andre småhus som ikke nyttes til næringsformål	40,-/m <sup>2</sup> BRA	40,-/m <sup>2</sup> BRA
Næringsbygg, offentlige bygg	50,-/m <sup>2</sup> BTA	50,-/m <sup>2</sup> BTA
Hytter, fritidsboliger, vannposter i tilknytning til bebyggelse	2500,-	2500,-
Midlertidige bygg, frittstående vannposter uten tilknytning til bebyggelse (for eksempel båtmarina, kirkegård, vann til dyr på beite og lignende)	500,-	500,-

Engangsgebyr for tilknytning skal for bolig betales ved påbygg/tilbygg hvis utbyggingen medfører at antall boenheter/bruksenheter øker.

For næringsbygg tilkommer ikke gebyr for tilbygg for arealer mindre enn 30 m<sup>2</sup>.

Gebyret betales i tilfelle som for ny bolig/næringsbygg, men kun for det antall m<sup>2</sup> som har tilkommet.

## 2. Årsgebyr

### 2.1 Abonnementsgebyr

Samlede abonnementsgebyrer for vann- og avløpstjenester skal dekke kommunens forventede faste kostnader knyttet til vann- og avløpstjenester. Resten dekkes inn gjennom forbruksgebyret.

Abonnementsgebyret betales pr. boenhet for boligeiendommer, og etter forbruk for næringsseiendommer, jf tabell.

Det skal betales abonnement for alle bygninger/vannposter som er tilknyttet offentlig vann- og avløpssystem

**Boliger og andre som ikke er nærings-/offentlige bygg:**

<b>Abonnementsgebyr:</b>	<b>Vann</b>	<b>Avløp</b>
Grunnbeløp	kr. 726,-	kr. 1235,-

**Næringsvirksomhet og offentlig virksomhet:**

<b>Abonnementsgebyr</b>	<b>Vann</b>	<b>Avløp</b>
Forbruk under 100 m <sup>3</sup> /år	1 x grunnbeløp – vann	1 x grunnbeløp - avløp
Forbruk 100 – 200 m <sup>3</sup> /år	1,5 x grunnbeløp – vann	1 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 201 – 300 m <sup>3</sup> /år	2 x grunnbeløp – vann	1,5 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 301 – 400 m <sup>3</sup> /år	3 x grunnbeløp – vann	2 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 401 – 500 m <sup>3</sup> /år	4 x grunnbeløp – vann	2,5 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 501 – 1000 m <sup>3</sup> /år	6 x grunnbeløp – vann	4 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 1001 – 2000 m <sup>3</sup> /år	15 x grunnbeløp – vann	10 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 2001 – 3000 m <sup>3</sup> /år	25 x grunnbeløp – vann	15 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 3001 – 5000 m <sup>3</sup> /år	45 x grunnbeløp – vann	30 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 5001 – 10000 m <sup>3</sup> /år	50 x grunnbeløp – vann	35 x grunnbeløp – avløp
Over 10000 m <sup>3</sup> /år	320 x grunnbeløp – vann	215 x grunnbeløp – avløp

## 2.2 Forbruksgebyr

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris.

### **Enhetspris**

<b>Enhetspris for vann:</b>	<b>Enhetspris for avløp :</b>
12,34 kr/m <sup>3</sup>	11,25 kr/m <sup>3</sup>

### **Målt forbruk**

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m<sup>3</sup>. Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

**Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:**

- Vann : Enhetspris [kr/m<sup>3</sup>] x Målt forbruk [m<sup>3</sup>]
- Avløp : Enhetspris [kr/m<sup>3</sup>] x Målt forbruk [m<sup>3</sup>]

## Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. m<sup>3</sup>.

### Boliger:

Stipulert forbruk [m<sup>3</sup>] beregnes slik:

Bruksareal BRA [m<sup>2</sup>] x spesifikt forbruk [m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>]

der:

- Arealet beregnes som bruksareal (BRA) [m<sup>2</sup>] etter NS 3940
- Spesifikt forbruk er fastsatt til **1,5 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>**

### Næring:

Stipulert forbruk [m<sup>3</sup>] beregnes slik:

Bruttoareal BTA [m<sup>2</sup>] x spesifikt forbruk [m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>]

der:

- Arealet beregnes som bruttoareal (BTA) [m<sup>2</sup>] etter NS 3940
- Spesifikt forbruk er fastsatt til **1,0 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>**

### *Forbruksgebyr*

- Vann : Enhetspris [kr/m<sup>3</sup>] x Stipulert forbruk [m<sup>3</sup>]
- Avløp : Enhetspris [kr/m<sup>3</sup>] x Stipulert forbruk [m<sup>3</sup>]

## Spesielle bestemmelser:

Vannpost i forbindelse med båtmarina regnes som næring og betaler forbruksgebyr på 1 m<sup>3</sup> pr båtplass i tillegg til abonnementsgebyr.

*Hytter/fritidshus, uthus, garasje, naust og andre småhus som ikke nyttes til næringsvirksomhet – kun abonnementsgebyr:*

Vann: **kr. 726,-**

Avløp: **kr. 1 235,-**

### *Råvannsleveranse*

Vann: Halvt gebyr **kr. 363,-**

## 4. Midlertidig bruk av vann og avløp

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for den virksomhet som den midlertidige tilknytningen representerer, se pkt. 2.1 og 2.2.