

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.12.2025 - 53/2025 :

Behandling:

Kommunedirektørens Frank Nilssen kom med følgende opplysning:

Da fritakslisten ikke ligger vedlagt saken må denne tas inn.

Fritakslisten skal vedtas i forbindelse med budsjettsaken.

Innstilling til budsjettet vil da endres, altså legges til som ekstra vedtakspunkt.

Ordfører Siv Aglen foreslo følgende:

7.

Vedlagt fritaksliste for eiendomskatt i 2026 i henhold til eiendomsskatteloven §7a vedtas med følgende endring:

Av hensyn til likebehandling så foreslår vi at kommunedirektøren gir fritak for boliger av samme type som Velfjordtunet for Kløverenga Eldrebolger.

8.

180 000 bevilges for 2026 til å opprettholde tilbud til Demenskoet. Dette finansieres ved å bruke 100 000 fra bundne fond og resten dekkes av forventet økning i frie inntekter i årets statsbudsjett. Dette erstatter tidligere tilskudd fra eksterne.

Votering:

Innstillingen fra Utvalg for helse, oppvekst og kultur ble enstemmig vedtatt.

Forslaget om pkt. 7 og 8 ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Budsjett 2026 og økonomiplan 2026-2029 vedtas i henhold til
 - Bevilgningsoversikt drift etter § 5-4, første ledd
 - Bevilgningsoversikt drift etter § 5-4, andre ledd
 - Bevilgningsoversikt investering etter § 5-5. første ledd
 - Bevilgningsoversikt investering etter § 5-5, andre ledd
2. Til finansiering av investeringer/videre utlån i 2026, godkjennes følgende låneopptak:
 - Ordinære investeringer kr 66 503 300,-
 - Lån til videre utlån (startlån) Kr 70 000 000,-

Nedbetalingstid på nye lån skal ikke overskride 30 år.

Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå og signere evt. avtale om trekkrettighet/kassekreditt på inntil kr 50 millioner kroner, for å sikre tilstrekkelig likviditet

gjennom budsjettåret.

3. Skatt på inntekt og formue settes til de maksimale satsene Stortinget vedtar for 2026.

4. Utskriving av eiendomsskatt for eiendomskatteåret 2026, esktl. §§ 2 og 3:

-For eiendomsskatteåret 2026 skal det skrives ut eiendomsskatt på faste eiendommer i hele kommunen, jfr. eiendomsskatteloven(esktl) § 3a.

-Generell skattesats settes til 7 promille (esktl § 13). For bolig- og fritidseiendommer settes satsen til 4 promille, jfr. esktl. § 12a. Bolig- og fritidseiendommer tilordnes et bunnfradrag på kr 0,-.

-Eiendomsskatten betales i fire terminer, jfr. esktl. §25.

Kommunedirektøren legger frem egen sak om helt eller delvis fritak for enkelte eiendommer, jfr. esktl. § 7.

5. Selvkostområdene(vann, avløp, slam, feiing, private planer byggesak og oppmåling) skal være 100 % selvfinansierende for 2026, jfr. vedlagt forhåndskalkyle kommunale gebyrer.

6. Måltall:

- Handlingsregel 1. Netto driftsresultat i prosent av brutto driftsinntekter.

Mål: 2026: 0 %, 2027: 0,5 %, 2027: 1 % og2028: 1,75%.

- Handlingsregel 2: Netto gjeld i prosent av brutto driftsinntekter.

Mål maks 90 %.

- Handlingsregel 3: Driftsfond i prosent av brutto driftsinntekter. Mål: minimum 5%.

7.

Vedlagt fritaksliste for eiendomsskatt i 2026 i henhold til eiendomsskatteloven §7a vedtas med følgende endring:

Av hensyn til likebehandling så foreslår vi at kommunedirektøren gir fritak for boliger av samme type som Velfjordtunet for Kløverenga Eldrebolger.

8.

180 000 bevilges for 2026 til å opprettholde tilbud til Demenskoet. Dette finansieres ved å bruke 100 000 fra bundne fond og resten dekkes av forventet økning i frie inntekter i årets statsbudsjett. Dette erstatter tidligere tilskudd fra eksterne.