

Gebyrregulativ 2026 Vann og avløp

Vedtatt i kommunestyret 17.12.2008 og 17.12.2025 med ikrafttredelse fra 01.01.2026.

Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974, Forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyrer (Forurensingsforskriften Kap. 16) og Brønnøy kommunes gebyrforskrift.

Alle priser tillegges 15% mva.

1. Engangsgebyr for tilknytning

	Vann	Avløp
Bolig, uthus, garasjer, naust og andre småhus som ikke nyttes til næringsformål	40,-/m2 BRA	40,-/m2 BRA
Næringsbygg, offentlige bygg	50,-/m2 BTA	50,-/m2 BTA
Hytter, fritidsboliger, vannposter i tilknytning til bebyggelse 2	2500,-	2500,-
Midlertidige bygg, frittstående vannposter uten tilknytning til bebyggelse (for eksempel båtmarina, kirkegård, vann til dyr på beite og lignende)	500,-	500,-

Engangsgebyr for tilknytning skal for bolig betales ved påbygg/tilbygg hvis utbyggingen medfører at antall boenheter/bruksenheter øker.

For næringsbygg tilkommer ikke gebyr for tilbygg for arealer mindre enn 30 m2. Gebyret betales i tilfelle som for ny bolig/næringsbygg, men kun for det antall m2 som har tilkommet.

2. Årsgebyr

2.1 Abonnementsgebyr

Samlede abonnementsgebyrer for vann- og avløpstjenester skal dekke kommunens forventede faste kostnader knyttet til vann- og avløpstjenester. Resten dekkes inn gjennom forbruksgebyret.

Abonnementsgebyret betales pr. boenhet for boligeiendommer, og etter forbruk for næringseiendommer, jf. tabell.

Det skal betales abonnement for alle bygninger/vannposter som er tilknyttet offentlig vann og avløpssystem.

Boliger og andre som ikke er nærings-/offentlige bygg:

Abonnementsgebyr:	Vann	Avløp
Grunnbeløp	1290,-	1387,-

Næringsvirksomhet og offentlig virksomhet:

Abonnementsgebyr:	Vann	Avløp
Forbruk under 100 m ³ /år	1 x grunnbeløp – vann	1 x grunnbeløp - avløp
Forbruk 100 – 200 m ³ /år	1,5 x grunnbeløp – vann	1 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 201 – 300 m ³ /år	2 x grunnbeløp – vann	1,5 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 301 – 400 m ³ /år	3 x grunnbeløp – vann	2 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 401 – 500 m ³ /år	4 x grunnbeløp – vann	2,5 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 501 – 1000 m ³ /år	6 x grunnbeløp – vann	4 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 1001 – 2000 m ³ /år	15 x grunnbeløp – vann	10 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 2001 – 3000 m ³ /år	25 x grunnbeløp – vann	15 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 3001 – 5000 m ³ /år	45 x grunnbeløp – vann	30 x grunnbeløp – avløp
Forbruk 5001 – 10000 m ³ /år	50 x grunnbeløp – vann	35 x grunnbeløp – avløp
Over 10000 m ³ /år	320 x grunnbeløp – vann	215 x grunnbeløp – avløp

2.2 Forbruksgebyr

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris.

Enhetspris

Enhetspris for vann:	Enhetspris for avløp:
19,03	17,82

Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m³. Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:
• Vann: Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]
• Avløp: Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]

Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. m3.

Boliger:

Stipulert forbruk [m3] beregnes slik: Bruksareal BRA [m2] x spesifikt forbruk [m3 /m2]
der:

- Arealet beregnes som bruksareal (BRA) [m2] etter NS 3940
- Spesifikt forbruk er fastsatt til 1,5 m3 /m2

Næring:

Stipulert forbruk [m3] beregnes slik: Bruttoareal BTA [m2] x spesifikt forbruk [m3 /m2]
der:

- Arealet beregnes som bruttoareal (BTA) [m2] etter NS 3940
- Spesifikt forbruk er fastsatt til 1,0 m3 /m2

Forbruksgebyr

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Vann: Enhetspris [kr/m3] x Stipulert forbruk [m3]• Avløp: Enhetspris [kr/m3] x Stipulert forbruk [m3] |
|--|

Spesielle bestemmelser:

Vannpost i forbindelse med båtmarina regnes som næring og betaler forbruksgebyr på 1 m3 pr båtplass i tillegg til abonnementsgebyr.

Hytter/fritidshus, uthus, garasje, naust og andre småhus som ikke nyttes til næringsvirksomhet – kun abonnementsgebyr:
--

Vann: kr. 1 290,-

Avløp: kr. 1 387,-

Råvannsleveranse

Vann: Halvt gebyr kr. 645,-

4. Midlertidig bruk av vann og avløp

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for den virksomhet som den midlertidige tilknytningen representerer, se pkt. 2.1 og 2.2.